

بيان الحقائق الرئيسية

(قرض) (شخصي)

التفاصيل			
المعايير		- العمانيون العاملون في القطاع الحكومي - بعمر 18 سنة بحد أدنى - العمانيون العاملون في القطاع الخاص - بعمر 21 سنة بحد أدنى - غير العمانيين- بعمر 21 سنة بحد أدنى	
المستندات المطلوبة		- البطاقة الشخصية للعمانيين / صورة جواز السفر لغير العمانيين - أحدث شهادة راتب / خطاب تحويل راتب - أحدث شهادة رصيد (لشراء القروض) - كشف حساب لمدة ستة أشهر (حساب المرتب للشراء) - استمارة اعرف عميلك وفاتورة خدمات	
مواصفات المنتج	الحد الأقصى لنسبة عبء الدين للعمانيين	50% بدون وجود قرض سكني و 60% مع وجود قرض سكني	الحد الأقصى لنسبة عبء الدين لغير العمانيين
	المدة القصوى لسداد القرض للعمانيين	10 سنوات على أن يبلغ عمر العميل 60 سنة كحد أقصى في نهاية فترة القرض (للجميع) و 70 سنة للمتقاعدين.	المدة القصوى لسداد القرض لغير العمانيين
	الحد الأقصى لنسبة عبء الدين للمتقاعدين	30% بدون وجود قرض سكني و 40% مع وجود قرض سكني	أنواع التأمين المطلوبة
	يجب على العملاء الذين يتقاضون راتبًا الحصول على تأمين يغطي تكاليف الوفاة والعجز الكلي الدائم وفقاً للوثيقة الموحدة للتأمين وتوجيهات هيئة الخدمات المالية، ويمكن ترتيب ذلك من قبل البنك أو من قبل شركة التأمين التي يختارها العميل.		
	تنبيه : الشروط والأحكام متوفرة أيضًا على رابط الموقع www.nbo.om		
الحد الأقصى لسعر الفائدة السنوي	6%		
الحد الأدنى لرسوم معالجة التأمين	5.250 ريال عماني	رسوم معالجة التأمين كحد أقصى	78.750 ريال عماني
رسوم معالجة القرض الجديد	26.250 ريال عماني		

بيان الحقائق الرئيسية

(قرض) (شخصي)

رسوم معالجة القرض الإضافي	5.250 ريال عماني
رسوم السداد المبكر	1.05% من المبلغ المدفوع مقدّمًا
رسوم المستحقات المتأخرة	1.05% سنوياً على المبلغ المتأخر
رسوم الإعفاء الخاصة	5.250 ريال عماني
مخاطر المستهلك	• سعر الفائدة قابل للتغيير في أي وقت مع إشعار مسبق قبل 60 يوماً. قد يؤدي التغيير في سعر الفائدة إلى زيادة مبلغ القسط أو مدة القرض أو كليهما. • سيتصرف البنك بصفته وكيلًا لترتيب أقساط التأمين الحالية والمستقبلية للعملاء التي تحددها شركة التأمين • في حالة شراء القرض، يسمح المقرض للبنك بأن يدفع أولاً للبنك الآخر إجمالي التزاماته تجاهه، من عائدات القرض المصادق عليه له. عندما يقدم المقرض إلى البنك خطاب تحويل الراتب ويتم استلام راتبه الأول في حسابه لدى البنك، عندئذٍ يقوم البنك فقط بإيداع المبلغ المتبقي من مبلغ القرض في حساب المقرض • أي تأجيل في دفع الأقساط على القرض الشخصي سيؤدي إلى زيادة فترة السداد، وسيقوم المقرض بدفع مبلغ إضافي من الفائدة • أي قسط من تأجيل القرض الشخصي سينتج عنه زيادة في فترة السداد ومقدار الفائدة التي يدفعها المقرض • في حالة وقوع حدث غير مغطى بموجب التأمين/تغطية قصيرة الأجل، فإن العميل ملزم بتغطية المبلغ المستحق من مبلغ القرض

إخلاء المسؤولية:

- 1- جميع الرسوم المذكورة أعلاه موضحة في الموقع الإلكتروني للبنك www.nbo.om (جدول الرسوم) التي تشمل ضريبة القيمة المضافة (5%).
- 2- ميثاق حقوق ومسؤوليات العميل والشروط والأحكام العامة يتم نشرها على موقع البنك www.nbo.om
- 3- يجب إخطار العميل بأي تغيير يطرأ على نسبة الفائدة قبل 60 يوماً من تطبيق النسبة الجديدة.

المصطلحات الرئيسية::

بيان الحقائق الرئيسية

(قرض) (شخصي)

نسبة عبء الدين: إجمالي جميع المدفوعات الشهرية التي أجراها العميل (داخل وخارج البنك الوطني العماني) مقسومًا على صافي الراتب.

الدخل: متوسط آخر 3 أشهر (بعد استبعاد الدفعة أو الخصم لمرة واحدة)

بتوقيعي على بيان الحقائق الرئيسية، أقر أنني قرأت وفهمت مميزات الحساب، والمنافع، والرسوم المطبقة.

اسم العميل	رقم الحساب	اسم الفرع	اسم موظف الفرع
تاريخ وتوقيع العميل	تاريخ وتوقيع الموظف		